

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa przyszpitalnego ładowiska naziemnego dla śmigłowców LPR ZOZ w Łęczycy wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 560/27; jednostka ewidencyjna Łęczycza 100401-1 ;obręb ewidencyjny Łęczycza 0001; ul. Zachodnia 6 , 99-100 Łęczycza
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2026
Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zamawiający podaje podstawę norm nakładów rzeczowych i cen jednostkowych w postaci odpowiednich katalogów (np. KNNR, KNR) jedynie w celu pełniejszego opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowiązującej wykonawcy podstawy przy kalkulacji cen. Podstawą wyceny w tym względzie winny być dla wykonawcy obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa i jego własna oparta na doświadczeniu i na rachunku ekonomicznym kalkulacja.

Wymienione w dokumentacji nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy. Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 ze zmianami, zwanej w skrócie Pzp.

Podstawy opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego z dnia 16.09.2004 r. Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072 ze zmianami.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym
Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz.1389

Metoda kalkulacji

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną wg cen czynników produkcji określonych załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Mlin. Infrastruktury

Katalogi i cenniki

Kosztorys opracowano na podstawie katalogów KNNR i KNR oraz analizy własnej (określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.) oraz innych (dla metody szczegółowej)
Poziom cen wg. Sekocenbud i cen lokalnych - II kwartał 2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Ciąg pieszo - kołowy, place, miejsca parkingowe i nawierzchnie trawiaste KOD CPV 45262600-7				0.00
2	Mur oporowy KOD CPV 45262420-1				0.00
3	Remont istniejącej wiaty				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Ciąg pieszo - kołowy, place, miejsca parkingowe i nawierzchnie trawiaste	KOD CPV 45262600-7		
1	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą	m ²		
d.1	0126-01	spycharek 1124.99+30.11+380.13+87.77+25.63	m ²	1 648.630	
				RAZEM	1 648.630
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - doda-	m ²		
d.1	0126-02	tek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 1124.99+30.11+380.13+87.77+25.63	m ²	1 648.630	
				RAZEM	1 648.630
3	KNR 4-04	Załadowanie ziemi koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez	m ³		
d.1	1103-01	3 samochody samowyladowcze (1124.99+30.11+380.13+87.77+25.63)*0.30	m ³	494.589	
				RAZEM	494.589
4	KNR 4-04	Wywiezienie ziemi przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samocho-	m ³		
d.1	1103-04	dem samowyladowczym na odległość 10 km wraz z utylizacją ziemi			
	1103-05	Krotność = 10 (1124.99+30.11+380.13+87.77+25.63)*0.30	m ³	494.589	
				RAZEM	494.589
5	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne na-	m ²		
d.1	0103-04	wierzchni w gr.kat.I-IV 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
6	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm gru-	m ²		
d.1	0105-07	bość warstwy po zagęszczeniu 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
7	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy	m ²		
d.1	0105-08	dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 12 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
8	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża cementowo - piaskowego pod	m ²		
d.1	0103-04	warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
9	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu	m ²		
d.1	0114-05	15 cm 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
10	KNNR 6	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5	m ²		
d.1	0308-02	cm (warstwa wiążąca) 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
11	KNNR 6	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4	m ²		
d.1	0309-02	cm (warstwa ścieralna) 1124.99+30.11+380.13+87.77	m ²	1 623.000	
				RAZEM	1 623.000
12	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m		
d.1	0401-06	238.60+252.52+13.88	m	505.000	
				RAZEM	505.000
13	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
d.1	0402-04	(238.60+252.52+13.88)*0.35*0.30	m ³	53.025	
				RAZEM	53.025
14	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cemento-	m		
d.1	0403-03	wo-piaskowej 238.60+252.52+13.88	m	505.000	
				RAZEM	505.000
15	KNR 0-11	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm z wypełnieniem spoin pias-	m ²		
d.1	0316-01	kiem wraz krawężnikami i obrzeżami betonowymi 39.50	m ²	39.500	
				RAZEM	39.500
16	KNR 2-21	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w	m ²		
d.1	0112-03	stosy 25.63	m ²	25.630	
				RAZEM	25.630
17	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV	m ²		
d.1	0505-02	25.63	m ²	25.630	
				RAZEM	25.630
18	KNR 2-23	Wysiew nawozów mineralnych, ręcznie, nawóz granulowany	ha		
d.1	0207-01	0.03	ha	0.030	
				RAZEM	0.030

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat.III z nawożeniem 25.63	m ² m ²	 25.630	
				RAZEM	25.630
20 d.1	KNR 2-23 0207-04	Deszczowanie terenu po wysiewie nawozów 0.03	ha ha	 0.030	
				RAZEM	0.030
21 d.1	KNR-W 2-01 0210-04	Dowóz ziemi urodzajnej pod wykonanie nachylenia skarpy 299.92*0.55	m ³ m ³	 164.956	
				RAZEM	164.956
22 d.1	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV - gruntu rodzimego 299.92*0.55	m ³ m ³	 164.956	
				RAZEM	164.956
23 d.1	KNR 2-02 0607-01	Opaska dociążająca - sekcja geosiatki komórkowej wypełniona zaprawą cementową 299.92	m ² m ²	 299.920	
				RAZEM	299.920
24 d.1	KNR 2-02 0607-01	Performowana siatka komórkowa o wys. 10 cm i wymiarach komórki 20x20 cm 299.92	m ² m ²	 299.920	
				RAZEM	299.920
25 d.1	KNR 2-02 0607-01	Kołkowanie darni za pomocą biodegradalnych drewnianych szpilek o dł. 10 cm 299.92	m ² m ²	 299.920	
				RAZEM	299.920
26 d.1	KNR 2-02 0607-01	Kotwienie siatki za pomocą stalowych szpilek U - kształtnych 299.92	m ² m ²	 299.920	
				RAZEM	299.920
27 d.1	KNR 2-02 0607-01	Kołkowanie darni za pomocą biodegradalnych drewnianych szpilek o dł. 10 cm 299.92	m ² m ²	 299.920	
				RAZEM	299.920
2		Mur oporowy KOD CPV 45262420-1			
28 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B-15 na podł.gruntowym 2.20*0.15*23.80	m ³ m ³	 7.854	
				RAZEM	7.854
29 d.2	KNR 2-02 0238-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu 2.20*0.35*23.80	m ³ m ³	 18.326	
				RAZEM	18.326
30 d.2	KNR 2-02 0239-04	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 25 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 3.0*0.30*23.80	m ³ m ³	 21.420	
				RAZEM	21.420
31 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrojeniowe 4.90	t t	 4.900	
				RAZEM	4.900
3		Remont istniejącej wiaty			
32 d.3	Wycena własna	Remont istniejącej wiaty o powierzchni 114,94 m2 - wg wytycznych w projekcie 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Ciąg pieszo - kołowy, place, miejsca parkingowe i nawierzchnie trawiaste KOD CPV 45262600-7				
1 d.1 01	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	1648.630	0.00	0.00
2 d.1 02	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m ²	1648.630	0.00	0.00
3 d.1 01	KNR 4-04 1103-01	Załadowanie ziemi koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze	m ³	494.589	0.00	0.00
4 d.1 04 1103-05	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie ziemi przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 10 km wraz z utylizacją ziemi Krotność = 10	m ³	494.589	0.00	0.00
5 d.1 04	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m ²	1623.000	0.00	0.00
6 d.1 07	KNR 2-31 0105-07	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²	1623.000	0.00	0.00
7 d.1 08	KNR 2-31 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 12	m ²	1623.000	0.00	0.00
8 d.1 04	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża cementowo - piaskowego pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m ²	1623.000	0.00	0.00
9 d.1 05	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	1623.000	0.00	0.00
10 d.1 02	KNR 6 0308-02	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 5 cm (warstwa wiążąca)	m ²	1623.000	0.00	0.00
11 d.1 02	KNR 6 0309-02	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa ścieralna)	m ²	1623.000	0.00	0.00
12 d.1 06	KNR 2-31 0401-06	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	505.000	0.00	0.00
13 d.1 04	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³	53.025	0.00	0.00
14 d.1 03	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	505.000	0.00	0.00
15 d.1 01	KNR 0-11 0316-01	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm z wypełnieniem spoin piaskiem wraz krawężnikami i obrzeżami betonowymi	m ²	39.500	0.00	0.00
16 d.1 03	KNR 2-21 0112-03	Wykaszenie chwastów i jednorocznych samosiewów - wygrabianie i zebranie w stosy	m ²	25.630	0.00	0.00
17 d.1 02	KNR 2-01 0505-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV	m ²	25.630	0.00	0.00
18 d.1 01	KNR 2-23 0207-01	Wysiew nawozów mineralnych, ręcznie, nawóz granulowany	ha	0.030	0.00	0.00
19 d.1 05	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat.III z nawożeniem	m ²	25.630	0.00	0.00
20 d.1 04	KNR 2-23 0207-04	Deszczowanie terenu po wysiewie nawozów	ha	0.030	0.00	0.00
21 d.1 0210-04	KNR-W 2-01 0210-04	Dowóz ziemi urodzajnej pod wykonanie nachylenia skarpy	m ³	164.956	0.00	0.00
22 d.1 02	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV - gruntu rodzimego	m ³	164.956	0.00	0.00
23 d.1 01	KNR 2-02 0607-01	Opaska dociążająca - sekcja geosiatki komórkowej wypełniona zaprawą cementową	m ²	299.920	0.00	0.00
24 d.1 01	KNR 2-02 0607-01	Performowana siatka komórkowa o wys. 10 cm i wymiarach komórki 20x20 cm	m ²	299.920	0.00	0.00
25 d.1 01	KNR 2-02 0607-01	Kółkowanie darni za pomocą biodegradalnych drewnianych szpilek o dł. 10 cm	m ²	299.920	0.00	0.00
26 d.1 01	KNR 2-02 0607-01	Kotwienie siatki za pomocą stalowych szpilek U - kształtnych	m ²	299.920	0.00	0.00
27 d.1 01	KNR 2-02 0607-01	Kółkowanie darni za pomocą biodegradalnych drewnianych szpilek o dł. 10 cm	m ²	299.920	0.00	0.00
2		Mur oporowy KOD CPV 45262420-1				
28 d.2 01	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe B-15 na podł.gruntowym	m ³	7.854	0.00	0.00
29 d.2 01	KNR 2-02 0238-01	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	18.326	0.00	0.00
30 d.2 04	KNR 2-02 0239-04	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 25 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	21.420	0.00	0.00
31 d.2 02	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrojeniowe	t	4.900	0.00	0.00
3		Remont istniejącej wiaty				
32 d.3	Wycena własna	Remont istniejącej wiaty o powierzchni 114,94 m2 - wg wytycznych w projekcie	kpl	1.000	0.00	0.00

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	9.0888	0.00	0.00
2.	Robotnicy grupa I'	r-g	0.4289	0.00	0.00
3.	Ogrodnicy grupa II	r-g	2.8994	0.00	0.00
4.	robocizna	r-g	3 572.5072	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	ziemia urodzajna	m ³	164.9560		164.9560	0.00	0.00	
2.	tarcza diamentowa do cięcia kamieni naturalnych i betonu	szt	0.0099		0.0099	0.00	0.00	
3.	pręty zbrojeniowe	t	4.9980		4.9980	0.00	0.00	
4.	Nawóz mineralny	kg	15.7500		15.7500	0.00	0.00	
5.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	21.1106		21.1106	0.00	0.00	
6.	klamry ciesielskie	kg	25.7040		25.7040	0.00	0.00	
7.	śruby, podkładki, nakrętki	kg	27.8460		27.8460	0.00	0.00	
8.	azofoska	t	0.0013		0.0013	0.00	0.00	
9.	Opaska dociążająca - sekcja geosiatki komórkowej wypełniona zaprawą cementową	m ²	359.9040		359.9040	0.00	0.00	
10.	Kołkowanie darni za pomocą biodegradalnych drewnianych szpilek o dł. 10 cm	m ²	719.8080		719.8080	0.00	0.00	
11.	Kotwienie siatki za pomocą stalowych szpilek U - kształtnych	m ²	359.9040		359.9040	0.00	0.00	
12.	Performowana siatka komórkowa o wys. 10 cm i wymiarach komórki 20x20 cm	m ²	359.9040		359.9040	0.00	0.00	
13.	tluczeń kamienny niesortowany	t	516.4386		516.4386	0.00	0.00	
14.	piasek	m ³	273.3532		273.3532	0.00	0.00	
15.	piasek'	m ³	63.1347		63.1347	0.00	0.00	
16.	cement portlandzki zwykły bez dodatków '35'	t	72.7323		72.7323	0.00	0.00	
17.	nasiona traw	kg	0.5126		0.5126	0.00	0.00	
18.	kostka betonowa 8 cm	m ²	39.5000		39.5000	0.00	0.00	
19.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	515.1000		515.1000	0.00	0.00	
20.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B-37	m ³	40.5409		40.5409	0.00	0.00	
21.	beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15	m ³	63.2356		63.2356	0.00	0.00	
22.	mieszanka mineralno-asfaltowa, standard II	t	367.4472		367.4472	0.00	0.00	
23.	deski iglaste obrzynane grub. 25 mm kl.III	m ³	2.1210		2.1210	0.00	0.00	
24.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	1.3402		1.3402	0.00	0.00	
25.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.9913		0.9913	0.00	0.00	
26.	krawędziaki iglaste kl.II	m ³	0.1285		0.1285	0.00	0.00	
27.	woda z rurociągu	m ³	88.3990		88.3990	0.00	0.00	
28.	Woda	m ³	1.5000		1.5000	0.00	0.00	
29.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.6426		0.6426	0.00	0.00	
30.	Remont istniejącej wiaty o powierzchni 114,94 m2 - wg wytycznych w projekcie	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
31.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
32.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
RAZEM								

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-ładowarka jednonaczyniowa kołowa o pojemności łyżki 0.6 m3	m-g	70.7262	0.00	0.00
2.	spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	20.7377	0.00	0.00
3.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	4.3821	0.00	0.00
4.	walec statyczny samojezdny	m-g	25.9680	0.00	0.00
5.	walec statyczny samojezdny 4-6 t	m-g	9.9003	0.00	0.00
6.	walec statyczny samojezdny 10 t'	m-g	62.8101	0.00	0.00
7.	walec statyczny samojezdny ogumiony	m-g	25.9680	0.00	0.00
8.	walec samojezdny wibracyjny	m-g	13.9578	0.00	0.00
9.	ubijak spalinowy 200 kg	m-g	22.7639	0.00	0.00
10.	ubijak spalinowy	m-g	2.0935	0.00	0.00
11.	wyciąg	m-g	20.7155	0.00	0.00
12.	Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	0.0117	0.00	0.00
13.	środek transportowy	m-g	21.6477	0.00	0.00
14.	Przyczepa skrzyniowa 3-5 t	m-g	0.0117	0.00	0.00
15.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	2 611.3443	0.00	0.00
16.	samochód samowyładowczy 20-25 t	m-g	27.2177	0.00	0.00
17.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	4.4030	0.00	0.00
18.	rozładarka mas bitumicznych o szer. 4.0 m	m-g	25.9680	0.00	0.00
19.	gietarka do prętów	m-g	23.5200	0.00	0.00
20.	nożyce do prętów	m-g	28.4200	0.00	0.00
21.	prościarka do prętów	m-g	21.0700	0.00	0.00
22.	piła do ciecia płytek	m-g	0.9875	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł